



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ  
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ  
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780  
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03  
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ

о пересчете кадастровой стоимости  
№2020-0209-ОКС-СООР от 10 августа 2020 г

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 30:12:030071:3468

**Адрес объекта недвижимости:** Астраханская область, г Астрахань, р-  
н Советский, ул Адм. Нахимова, д 78

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или)  
методологических ошибок:**

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:12:030071:3468 проверен. По результатам проверки выявлена новая информация об объекте, не учтенная при определении кадастровой стоимости.

На основании представленной к обращению информации установлено значение ценообразующего параметра «Протяженность» - 58 п.м. а также материал и конструктивное исполнение объекта.

По результатам проверки для объекта кадастровым номером 30:12:030071:3468 принято решение о пересчете кадастровой стоимости исходя из фактических значений характеристик и конструктивного исполнения объекта.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:12:030071:3468	58 п.м.	-	20 639 350,25

Руководитель ГБУ АО БТИ

(полное наименование должности)

(подпись)

С. В. Кононенко

(инициалы, фамилия)